

نام طرح: تولید ورق های فلزی رنگی

معرفی محصول:

هدف از اجرای این طرح احداث کارخانه تولید ورق های فلزی رنگی در استان لرستان می باشد. کد آیسیک محصول ۲۸۹۲۵۱۳۳۲۷ از گروه ساخت محصولات فلزی فابریکی به جز ماشین آلات و تجهیزات (۲۸) و زیر گروه عمل آوری و روکش کردن فلزات، مهندسی مکانیک عمومی، بر اساس حق الزحمه یا قرارداد (۲۸۹۲) می باشد.

ورقهای پیش رنگ شده تحت زیر فصلهای تعرفه ۷۲۱۰ مقررات گمرکی ایران با عنوان محصولات تخت نورد شده از آهن یا فولاد های غیر ممزوج با پهنای ۶۰۰ میلیمتر یا بیشتر روکش شده، آبکاری شده و اندود شده با زیر تعرفه ۷۲۱۰۷۰۰۰ رنگ شده یا ورنی زده، یا اندود شده بامواد پلاستیک، زیر تعرفه ۷۲۱۰۹۰۰۰ روکش یا اندود شده غیر مذکور در جای دیگر و زیر تعرفه ۷۲۱۰۹۰۱۰ ورق های پیش رنگ لوازم خانگی و همچنین تعرفه ۷۲۱۲ با عنوان محصولات تخت نورد شده از آهن یا فولاد های غیر ممزوج به پهنای کمتر از ۶۰۰ میلیمتر روکش شده آبکاری شده یا اندود شده با زیر تعرفه ۷۲۱۲۴۰۰۰ رنگ شده ، ورنی شده یا اندود شده با مواد پلاستیک وارد و صادر می شود .

شرایط ورود آن داشتن اجازه از وزارت بازرگانی و وزارت صنایع معادن پرداخت ۲۰ درصدی حقوق ورودی در سال ۱۳۹۵ (حقوق گمرکی ۴٪ و سود بازرگانی ۱۷٪) می باشد.

معرفی کاربردهای محصول:

در حال حاضر ورق های پیش رنگ شده در صنایع مختلف به شرح زیر کاربرد پیدا کرده اند:

- در صنایع لوازم خانگی از قبیل یخچال ، فریزر ، ماشین لباسشویی ، بخاری، آب گرم کن ، ماکروویو و.....
- در صنعت ساختمان در پوشش نمای خارجی و داخلی ساختمانها ، درب ، پارتیشن ، قفسه بندی و مشابه
- در صنایع الکتریک از قبیل تلویزیون ، ضبط صوت و کامپیوتر
- در ساخت لوازم اداری از قبیل ماشین کپی، تجهیزات اداری و غیره

خلاصه مطالعات پیش امکان سنجی طرح تولید ورق های فلزی رنگی

- در صنعت حمل و نقل مانند بدنه اتومبیلها، پوشش داخلی اتوبوس و قطار، ساخت کانتینر و غیره
- در صنعت بسته بندی مثل بشکه ها و موارد مشابه

محل های پیشنهادی طرح

با توجه به مزایای استقرار در شهرک ها و نواحی صنعتی، شهرک های صنعتی استان لرستان جهت اجرای طرح پیشنهاد می گردد.

مواد اولیه، کمکی و مصرفی

مواد اولیه این واحد ورق گالوانیزه می باشد که منابع تامین آن واحدهای داخلی تولید ورق و همچنین واردات می باشد.

قیمت ورق گالوانیزه ۱۳۹۵/۰۳

شرح ماده اولیه	قیمت (ریال)/کیلوگرم
ورق گالوانیزه ۰.۴ هفت الماس ۱۰۰۰ رول کارخانه	۲۶۰۰۰
ورق گالوانیزه ۰.۵ هفت الماس ۱۲۵۰ رول کارخانه	۲۴۳۰۰
ورق گالوانیزه ۰.۵ شهرکرد ۱۲۵۰ رول کارخانه	۲۴۷۰۰
ورق گالوانیزه ۰.۵ هند ایثار ۱۲۵۰ رول بنگاه تهران	۲۷۴۰۰

برنامه فروش و بازار هدف

قیمت فروش محصول قیمت محصول درب کارخانه به شرح زیر می باشد. با توجه به کمبود عرضه و میزان تقاضا بازار هدف صنایع داخلی کشور می باشند.

قیمت فروش ۱۳۹۵/۰۳

شرح محصول	قیمت (ریال)/کیلوگرم
ورق رنگی ۰.۴۷ چین ۱۲۵۰ آبی رول	۲۸۵۰۰
ورق رنگی ۰.۴۷ چین ۱۲۵۰ سفالی رول	۲۸۸۰۰

خلاصه مطالعات پیش امکان سنجی طرح تولید ورق های فلزی رنگی

شرح محصول	قیمت (ریال)/کیلوگرم
ورق رنگی ۰.۵ فولاد مبارکه ۱۰۰۰ سفید یخچالی رول	۳۲۲۰۰
ورق رنگی ۰.۵ فولاد مبارکه ۱۰۰۰ قرمز رول	۲۹۷۰۰
ورق رنگی ۰.۵ فولاد مبارکه ۱۲۵۰ نارنجی رول	۲۹۲۰۰

فروش سالانه واحد

ردیف	شرح	ظرفیت به (تن)	قیمت واحد (ریال)	فروش سالانه (م.ر)
۱	ورق گالوانیزه رنگی	۵۰,۰۰۰	۲۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۴۷۵,۰۰۰
	جمع	۵۰,۰۰۰		۱,۴۷۵,۰۰۰

ظرفیت اسمی و عملی سالانه

ظرفیت تولید سالانه محصول با ۳ نوبت کار ۸ ساعته در روز و ۳۰۰ روز کار در حدود ۵۰ / ۱۰۰۰ تن می باشد. ظرفیت عملی طرح با در نظر گرفتن عوامل پیش بینی نشده توقف کار و همچنین تعمیر و نگهداری راندمان این واحد ۹۰ درصد ظرفیت اسمی معادل ۴۵۰۰۰ تن در نظر گرفته می شود.

روش تولید و تکنولوژی مورد نظر

روش تولید به ترتیب شامل مراحل زیر می باشد :

- ۱- آماده سازی سطح
- ۲- اعمال رنگ اولیه یا زیر رنگ
- ۳- پخت رنگ اولیه
- ۴- اعمال رنگ نهایی یا رویه
- ۵- پخت رنگ نهایی
- ۶- اعمال فیلم محافظ بر سطح ورق رنگ شده

فهرست ماشین آلات خط تولید

(۱) وسائل مکانیکی شامل :

- ۱-۱- قسمت ورودی
- ۲-۱- آماده سازی و شستشوی ورق خام
- ۳-۱- روکش نمودن و پخت آن
- ۴-۱- قسمت خروجی

خلاصه مطالعات پیش امکان سنجی طرح تولید ورق های فلزی رنگی

- ۱-۵- سیستمهای هیدرولیکی
 ۲) وسائل الکتریکی
 ۳) سیستم کنترل شامل :
 ۳-۱- سیستم کنترل خط تولید
 ۳-۲- سیستم کنترل قسمت Utility
 ۴) تاسیسات عمومی شامل
 ۴-۱- تاسیسات سیستم آب خنک کن، فاضلاب، آب بدون سختی، ایستگاه گاز میع، بویلر و مشابه
 ۴-۲- حمل و نقل
 ۴-۳- ابزار آلات
 ۴-۴- وسائل بسته بندی
 ۴-۵- وسائل آزمایشگاهی
 ۴-۶- تعمیرات و نگهداری
 ۴-۷- قطعات قسمت تولید
 ۴-۸- قطعات کمکی
 ۵) قطعات یدکی

هزینه های سرمایه گذاری طرح

هزینه های سرمایه گذاری ثابت طرح معادل ۲۷۰ میلیارد ریال و سرمایه در گردش طرح معادل ۹۴ میلیارد ریال برآورد شده است.

درصد	جمع کل (م.ر)	مورد نیاز			شرح
		جمع مورد نیاز (م.ر)	ریالی (م.ر)	معادل ریالی	
۴٪	۱۴,۰۰۰	۱۴,۰۰۰	۱۴,۰۰۰	۰	زمین
۱٪	۵,۳۶۳	۵,۳۶۳	۵,۳۶۳	۰	محوطه سازی
۱۴٪	۵۰,۱۳۰	۵۰,۱۳۰	۵۰,۱۳۰	۰	ساختمان
۴۴٪	۱۶۰,۵۸۰	۱۶۰,۵۸۰	۰	۱۶۰,۵۸۰	ماشین آلات و تجهیزات
۴٪	۱۴,۷۸۷	۱۴,۷۸۷	۱۴,۷۸۷	۰	تاسیسات
۰٪	۸۰۰	۸۰۰	۸۰۰	۰	وسایل نقلیه
۰٪	۸۷	۸۷	۸۷	۰	تجهیزات کارگاهی

خلاصه مطالعات پیش امکان سنجی طرح تولید ورق های فلزی رنگی

درصد	جمع کل (م.ر)	مورد نیاز			شرح	
		جمع مورد نیاز (م.ر)	ریالی (م.ر)	معادل ریالی		
%۰	۳۸۷	۳۸۷	۳۸۷	.	تجهیزات و وسایل اداری، خدماتی	
%۳	۱۲,۳۰۷	۱۲,۳۰۷	۴,۲۷۸	۸,۰۲۹	متفرقه و پیش بینی نشده	
%۷۱	۲۵۸,۴۴۰,۸۹	۲۵۸,۴۴۰,۸۹	۸۹,۸۳۱,۸۹	۱۶۸,۶۰۹	۵,۱۸۰,۰۰۰	جمع دارایی های ثابت
%۳	۱۰,۸۲۸,۸۴	۱۰,۸۲۸,۸۴	۱۰,۸۲۸,۸۴	.	هزینه های قبل از بهره برداری	
%۷۴	۲۶۹,۲۶۹,۷۴	۲۶۹,۲۶۹,۷۴	۱۰۰,۶۶۰,۷۴	۱۶۸,۶۰۹	۵,۱۸۰,۰۰۰	جمع هزینه های سرمایه گذاری ثابت
%۲۶	۹۴,۱۵۲,۷۶	۹۴,۱۵۲,۷۶	۹۴,۱۵۲,۷۶	.	سرمایه در گردش	
%۰	سایر دارایی ها	
%۱۰۰	۳۶۳,۴۲۲,۴۹	۳۶۳,۴۲۲,۴۹	۱۹۴,۸۱۳,۴۹	۱۶۸,۶۰۹	۵,۱۸۰,۰۰۰	جمع کل هزینه های سرمایه گذاری طرح

هزینه های تولید طرح

هزینه های سالانه تولید معادل ۱۳۰۰ میلیارد ریال برآورد شده است.

ردیف	شرح	هزینه (م.ر)
۱	مواد اولیه، کمکی و بسته بندی	۱۲۵۰۰۰۰
۲	حقوق و دستمزد تولیدی	۱۴۹۵۶,۸۰
۳	آب، برق، سوخت، ارتباطات	۵۷۶۹,۴۵
۴	بیمه	۴۸۱,۳۵
۵	تعمیر و نگهداری	۹۲۱۹,۱۹
۶	بازار یابی و تبلیغات	۶۴۰,۲۱
۷	متفرقه و پیش بینی نشده تولید	۶۴۰,۲۱
۸	استهلاک	۲۱۷۲۷,۱۱
جمع		۱۳۰,۳۴۳۴,۳۲

شاخص های اقتصادی

خلاصه مطالعات پیش امکان سنجی طرح تولید ورق های فلزی رنگی

شرح	مقدار - واحد سنجش
ارزش فعلی خالص NPV	۳۰۶۶۳۱ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی IRR	۳۹٫۹٪
دوره زمانی بازگشت سرمایه (pbp)	۲٫۱۸ سال

سازمان برنامه و بودجه استان کرمان

فرم خلاصه پروژه

معرفی پروژه

(۱) عنوان طرح : تولید ورق های فلزی رنگی	
(۲) بخش : ساخت محصولات فلزی فابریکی به جز ماشین آلات و تجهیزات (۲۸) زیربخش : عمل آوری و روکش کردن فلزات، مهندسی مکانیک عمومی، بر اساس حق الزحمه یا قرارداد (۲۸۹۲)	
(۳) تولیدات / خدمات : ورق های فلزی رنگی	
(۴) مکان :	<input type="checkbox"/> منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input checked="" type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> زمینهای اصلی
(۵) توصیف طرح :	
هدف از اجرای این طرح احداث کارخانه تولید ورق های فلزی رنگی در استان لرستان می باشد. در حال حاضر ورق های پیش رنگ شده در صنایع مختلف به شرح زیر کاربرد پیدا کرده اند:	
<ul style="list-style-type: none"> • در صنایع لوازم خانگی از قبیل یخچال ، فریزر ، ماشین لباسشویی ، بخاری، آب گرم کن ، ماکروویو و • در صنعت ساختمان در پوشش نمای خارجی و داخلی ساختمانها ، درب ، پارتیشن ، قفسه بندی و مشابه • در صنایع الکتریک از قبیل تلویزیون ، ضبط صوت و کامپیوتر • در ساخت لوازم اداری از قبیل ماشین کپی، تجهیزات اداری و غیره • در صنعت حمل و نقل مانند بدنه اتومبیلها، پوشش داخلی اتوبوس و قطار، ساخت کانتینر و غیره • در صنعت بسته بندی مثل بشکه ها و موارد مشابه 	
(۶) ظرفیت سالانه طرح : ۵۰،۰۰۰ تن در سال	

وضعیت پروژه

(۷) میزان دسترسی به مواد خام اولیه در داخل کشور یا استان ۱۰۰٪ تامین مواد اولیه داخلی است.	
(۸) فروش :	
بازار پیش بینی شده داخلی ۱۰۰٪ بازار پیش بینی شده صادراتی %	
(۹) زمان بندی کامل پروژه (از شروع فعالیت تا عملیات تجاری): ۲۴ ماه	
زمان بندی	شروع فعالیت
زمان بندی	شروع کار در محل
زمان بندی	پایان کار
زمان بندی	شروع عملیات تجاری

(۱۰) وضعیت پروژه :

بله <input type="checkbox"/>	خیر <input checked="" type="checkbox"/>	آیا طرح دارای امکان سنجی می باشد؟
بله <input type="checkbox"/>	خیر <input checked="" type="checkbox"/>	آیا زمین مورد نیاز طرح تهیه شده است؟
بله <input type="checkbox"/>	خیر <input checked="" type="checkbox"/>	آیا مجوزهای قانونی «جواز تأسیس، محیط زیست و ...» گرفته شده است؟
بله <input type="checkbox"/>	خیر <input checked="" type="checkbox"/>	آیا قراردادی با شریک داخلی یا خارجی منعقد گردیده است؟
بله <input type="checkbox"/>	خیر <input checked="" type="checkbox"/>	آیا موافقتنامه فاینانس منعقد گردیده است؟
بله <input type="checkbox"/>	خیر <input checked="" type="checkbox"/>	آیا قراردادی با پیمانکار داخلی و یا خارجی منعقد شده است؟
بله <input type="checkbox"/>	خیر <input checked="" type="checkbox"/>	آیا امکانات زیربنایی طرح (برق، آب مورد نیاز، سوخت، ارتباطات، جاده و ...) فراهم گردیده است؟
بله <input type="checkbox"/>	خیر <input checked="" type="checkbox"/>	آیا لیست مهارت، ماشین آلات، تجهیزات به همراه شرکتهای سازنده یا فروشنده تعیین شده است؟
بله <input type="checkbox"/>	خیر <input checked="" type="checkbox"/>	آیا قرارداد یا موافقتنامه خرید ماشین آلات، تجهیزات و تکنولوژی منعقد گردیده است؟

ساختار مالی

۱۱) تأمین مالی					
کل به میلیون دلار	ارز مورد نیاز (به میلیون دلار)	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل میلیون دلار	نرخ تبدیل به دلار	میلیون ریال	
۸,۶۹	۵,۱۸	۳,۵۱	هر دلار معادل ۳۱۰۰۰ ریال	۱۰۸۶۸۹,۷۴	سرمایه ثابت
۳,۰۴	۰	۳,۰۴		۹۴۱۰۳,۶۸	سرمایه در گردش
۱۱,۷۲	۵,۱۸	۶,۵۴		۲۰۲۷۹۳,۴۱	کل سرمایه‌گذاری
- ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی ۵,۱۸ میلیون دلار					
- ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی میلیون دلار					
- ارزش تکنولوژی خارجی میلیون دلار					
- ارزش تکنولوژی داخلی میلیون دلار					
- ارزش فعلی خاص طرح (NPV): ۳۰۶۶۳۱ میلیون ریال در ۱۰ سال نرخ تنزیل ۲۰٪					
- نرخ بازده داخلی (IRR): ۳۹,۹٪					
- نرخ بازگشت سرمایه: ۴۵,۸۷٪					

اطلاعات عمومی

۱۲) نوع پروژه: <input checked="" type="checkbox"/> تأسیس <input type="checkbox"/> تکمیل و توسعه
۱۳) مشخصات شرکت:
- نام (اشخاص حقیقی یا حقوقی):
- فعالیت جاری شرکت:
- آدرس:
- تلفن: فکس: <i>email</i> : وبسایت:
- ساختار قانونی شرکت: <input type="checkbox"/> بخش خصوصی <input type="checkbox"/> بخش عمومی <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/>

لطفاً در صورت موجود بودن موارد ذیل را پیوست نمایید.
- مطالعات امکان‌سنجی اولیه <input checked="" type="checkbox"/>
- مطالعات امکان‌سنجی <input type="checkbox"/>
- مجوزهای قانونی (جواز تأسیس) محیط زیست و ... <input type="checkbox"/>

مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان لرستان
سازمان سرمایه‌گذاری و کمکهای اقتصادی و فنی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی
تلفن: +۹۸۶۶۳۳۲۲۹۵۷۷ فاکس: +۹۸۶۶۳۳۲۰۲۹۰۵
eco_isc@yahoo.com